1000Rs

ডিড অফ সেটেলমেন্ট বা পারিবারিক বন্দোবস্তপত্র ।
****

গ্রহীতা :-
****

১। শ্রীহরপ্রসাদ নস্কর ২। শ্রীশিবপ্রসাদ নস্কর ৩। শ্রীদেবেন্দ্র প্রসাদ নস্কর ৪। শ্রীদেবীপ্রসাদ নস্কর ৫। শ্রীরাজেন্দ্র প্রসাদ নস্কর সকলের পিতা শ্রীসুরেন্দ্র নাথ নস্কর, জাতি হিন্দু, পেশা বিষয়ভোগী, সাং চন্ডিবেড়িয়া, থানা রাজারহাট, জেলা উত্তর ২৪ পরগণা ।

দাতা :-
****

শ্রীসুরেন্দ্র নাথ নস্কর পিতা মৃত ননীলাল নস্কর জাতি হিন্দু, পেশা বিষয়ভোগী, সাং চন্ডিবেড়িয়া, থানা রাজারহাট, জেলা উত্তর ২৪ পরগণা ।

৪১০ ২২/১০/৯৩

২০০০

OFFICE OF THE DISTRICT REGISTRAR NORTH 24 PARGANAS BARASAT

১৩/১০/৯৩

২০০০

Presented for Registration at ... O. M/P M on the ... day of ... 1993 ... Sadar Registration Office Barasat by [illegible] one of the executant/claimant.

[illegible]

Execution is admitted ...

7046

Registrar u/s. 7 (2)
North 24 Parganas, Barasat.
13.10.93

Registrar u/s. 7 (2)
North 24 Parganas, Barasat.
13.10.93

[illegible]

1000Rs.

।।২।।

কস্য নিম্ন তপশীলে বিশেষ ভাবে বর্ণিত সম্পত্তি সম্পূর্ণ নির্দায় ও নির্দোষ অবস্থায় ডিড অফ সেটেলমেন্ট বা পারিবারিক বন্দোবস্তপত্র মিদং কার্য্যঞ্চাগে –

জেলা উত্তর ২৪ পরগণা থানা রাজারহাটের অন্তর্গত সাবরেজিষ্ট্রারী মোকাম বিধাননগর এলেকাধীন কলিকাতা পরগণাস্থিত মৌজে চন্ডিবেড়িয়া গ্রামে আর-এস ৩, ১৬০, ১৬২ এবং বর্তমান এল আর ১০ নং তৌজি ভুক্ত সাবেক জমিদার হরগোপাল নন্দী চৌধুরী দাং স্থলে বর্তমান জমিদার পশ্চিমবঙ্গঁ রাজ্য সরকার পক্ষে জেলা উত্তর ২৪ পরগণা কালেক্টার বাহাদুর অধিকারে রায়ত স্থিতিবান স্বত্বীয় আর-এস ১১এবং বর্তমান এল আর ৩৪৩ ও ৫৫২ নং খতিয়ান ভুক্ত ১৭.২৫ শতক মায় প্রজাবিলি জমির কাত বার্ষিক খাজনা ৪২ টাকা ৩ আনা ৮ পাই টাকা করের জমিজমার অন্তর্গত আর-এস ও বর্তমান এল আর ১৪৭, ১৪১, ১৯৬, ২৫৩ নং

10 Rs.

दस रुपये

सत्यमेव जयते

भारत

INDIA

१०रु. TEN RUPEES 10Rs.

৩/২৫

বইখানা — ১ম — পৃঃ ১৪৭, ১৪৮,

১১৩, ২৫৩ — পৃঃ

২০০০

উক্ত টাকার স্ট্যাম্প ... [illegible]

না হইবার দরুন ... [illegible]

স্ট্যাম্প দেওয়া হইল

OFFICE OF THE DISTRICT REGISTRAR ... BARASAT ... NORTH 24 ...

Registrar u/s. 7 (2)
North 24 Parganas, Barasat
13.10.93

দাগভ্ক্ত মোট ১.৭৫ শতক জমিজমা যাহার হারাহারি কাত বার্ষিক ৬ টাকা করের জমিজমা আমি পৈত্রিক ও মাতার ওয়ারেশ সূত্রে প্রাপ্ত হইয়া শরিকগণের সহিত এজমালে সত্ববান ভোগবান মালিক দখলিকার আছি। যাহা আমার ডিড অফ সেটেল - মেন্ট বা পারিবারিক বন্দোবস্তপত্র করিবার উত্তম সত্ব ও অধিকার আছে।

এক্ষণে আমার বয়স হইয়াছে নানারোগে ভুগিতেছি, শরীর অনিশ্চিৎ মৃত্যুর স্থিরতা নাই। আমার জীবিতমানে সন্তানাদিগণের মধ্যে নানা ঝগড়া বিবাদ চলিয়া আসিতেছে। আমারঅবর্তমানে বিষয় সম্পত্তির ভবিষ্যৎ ভোগাধিকার সম্বন্ধে সন্তানাদিগণের মধ্যে কোনরূপ ঝগড়া বিবাদ না ঘটে তৎসম্পর্কে সুজ্ঞানে বিশেষ বিবেচনার দ্বারা স্থির করিয়াছি যে :-

আমার পাঁচপুত্র এবং পাঁচকন্যা। আমি ইতিপূর্বে শতক সম্পত্তি বিক্রয় করিয়া প্রচুর অর্থব্যয়ের দ্বারা পাঁচকন্যাকে উপযুক্ত পাত্রে বিবাহ দিয়াছি। বর্তমানে কন্যাগণ আমার সংসার ভুক্তনাই ও তাহাদের কোন অভাব নাই। স্বচ্ছন্দ অবস্থায় স্বামী গৃহে আছে। এজন্য কন্যাগণ আমার বিষয় সম্পত্তির কোন অংশ দাবী করিতে পারিবে না বা আমি দিলাম না।

কন্যাগণের বিবাহের ব্যয়ে বিক্রীত ও ডিড অফ সেটেলমেন্ট ভুক্ত সম্পত্তি বাদে আমার খাস দখলে কিছু সম্পত্তি আছে। ঐ সম্পত্তির আয় হইতে নিজ ও স্ত্রীর ভরণ পোষণ রোগ চিকিৎসা ও অন্যান্য খরচ চলিয়া যাইবে। গ্রহীতা পুত্রগণ আমার সংসার ভুক্ত আছে এবং আমাকে ও স্ত্রীকে সেবা যত্ন করিয়া আসিতেছে ও ভবিষ্যতে করিবে এই বিশ্বাস রাখি। আমি উহাদের সেবা যত্নে মুগ্ধ হইয়া গ্রহীতা পুত্রগণ নাম বরাবর স্বেচ্ছায় নিম্ন তপশীলে বিশেষরূপে বর্ণিত সম্পত্তি অত্র ডিড অফ সেটেলমেন্ট বা পারিবারিক বন্দোবস্ত করিলাম।

নং ৩৭ তারিখ ২২/১০/৯৩

ক্রেতার নাম ....

সাকিন ....

মূল্য ....

ভেণ্ডার শ্রী ....

বারাসাত কোর্ট

উত্তর ২৪ পরগণা

তারিখ ১১/১০/৯৩

মোট মূল্য ১০০০০

OFFICE OF THE DISTRICT REGISTRAR, BARASAT NORTH 24 PARGANAS

Registrar O/S. 7 (B)
North 24 Parganas, Barasat
13.10.93

আমি জীবিতকালতক ডিড অফ সেটেলমেন্টপত্র ভুক্ত সম্পত্তির আয় উপসত্বাদি গ্রহণ করিয়া আসিতে থাকিব এবং সহিত খাজনা আদায়ে রক্ষণাবেক্ষণ তত্ত্বাবধান করিয়া আসিতে থাকিব। আমি আয় ব্যয়ের হিসাব নিকাশের দায়ী থাকিব। আমার জীবিতমানে গ্রহীতাগণ ডিড অফ সেটেলমেন্টপত্র ভুক্ত সম্পত্তি হস্তান্তর করিতে পারিবে না। আমার দেহান্তে ডিড অফ সেটেলমেন্ট ভুক্ত সম্পত্তি গ্রহীতাগণ তুল্যাংশে ষোল আনা নির্ব্যুঢ় স্বত্বে প্রাপ্ত হইয়া পুত্র পৌত্রাদি ওয়ারিশান ও স্থলাভিষিক্তগণক্রমে দান বিক্রয় বন্ধকাদি যাবৎ সর্বপ্রকার হস্তান্তরের স্বত্বাধিকারী ও ক্ষমতাযুক্তে যদৃচ্ছা ব্যবহারে পরম সুখে ভোগ দখল করিতে থাকিবে। উহাতে আমার কোন ওয়ারেশ স্থলাভিষিক্তগণক্রমে কোনপ্রকার দাবী দাওয়া ওজর আপত্তি কিছুই করিতে পারিবে না। যদি ~~কেহ করে তাহা সর্বতোভাবে~~ সর্বাদালতে বাতিল ও নামঞ্জুর হইবে।

প্রকাশ থাকে যে ~~আমি উক্ত সেটেলমেন্ট ভুক্ত সম্পত্তি~~ ইতিপূর্বে কাহাকেও দান বিক্রয় বন্ধকাদি বা দায় সংযোগাদি কিছুই করিনাই। সম্পূর্ণনির্দায় ও নির্দোষ ভাবে আমার খাস দখলে থাকা অবস্থায় আমি ডিড অফ সেটেলমেন্টপত্র সম্পাদন করিলাম।

অত্র ডিড অফ সেটেলমেন্টভুক্ত সম্পত্তির বর্তমান বাজার মূল্য ৫০,০০০ পঞ্চাশ হাজার টাকা হইতেছে।

OFFICE OF THE DISTRICT REGISTRAR, BARASAT NORTH 24 PARGANAS.

Registrar U/s. 7 (2)
North 24 Parganas, Barasat
13.6.23

।।৫।।

এতদার্থে সুস্থ শরীরে সরলান্তকরণে আপন স্বেচ্ছায় অন্যের বিনানুরোধে ডিড অফ সেটেলমেন্টপত্রের মর্ম্মার্থ বিষয় বিশেষরূপে অবগত হইয়া আমি দাতা গ্রহীতাপুত্রগণ নাম বরাবর এই ডিড অফ সেটেলমেন্টপত্র সহি সম্পাদন ও রেজিষ্ট্রারী করিয়া দিলাম। ইতি সন ১৪০০। ২১শে আশ্বিন — ইংরাজী ৮- ১০/১০/৯৩

তপশীল সম্পত্তির পরিচয়।

****

জেলা উত্তর ২৪ পরগণা থানা রাজারহাটের অন্তর্গত সাবরেজিষ্ট্রী মোকাম বিধাননগর এলেকাধীন কলিকাতা পরগণাস্থিত জে এল নং ১৫ রে সা নং ১৭৬ এর মৌজে চন্ডিবেড়িয়া গ্রামে আর-এস ৩, ১৬০-১৬২ এবং বর্তমান এল আর ১০ নং তৌজিভুক্ত বর্তমান জমিদার পশ্চিমবঙ্গ রাজ্য সরকার অধিকারে রায়ত স্থিতিবান স্বত্বায় আর-এস ১১ এবং বর্তমান এল আর ৩৪৩ ও ৫৫২ নং খতিয়ান ভুক্ত ৪২ টাকা ৩ আনা ৮ পাই টাকা করের জমিজমার অন্তর্গত -

১৪৭ একশত সাতচল্লিশ দাগে শালি ১১ শতক মধ্যে ৬ আনা ৮ গন্ডা অংশে ০৪ শতক

১৪৯ একশত উনপঞ্চাশ দাগে শালি ৩৩ শতক মধ্যে ৬ আনা ৮গন্ডা অংশে১৩ শতক

১৯৬ একশত ছিয়ানব্বই দাগে শালি ১৬ শতক মধ্যে ৬আনা ৮গন্ডা অংশে ০৬শতক

২৫৩ দুইশত তিপ্পান্ন দাগে শালি ৮.০৭ শতক মধ্যে ৩আনা ৫গন্ডা অংশে ১.৫২শতক।

\- - - - - - - - - - - - - - - - - - -

মোট ১.৭৫ একএকর পচাত্তর শতক

জমি এই ডিড অফ সেটেলমেন্ট ভুক্ত হইল।

মুসাবিদাকারক :-

[signature]

ADVOCATE GOVT. ... BAR ASSOCIATION ...

টাইপকারক

[signature]

অমর মজুমদার

বারাসাত কোর্ট।

ইসাদি :-

১। শ্রী [illegible]

সাং [illegible]

জেলা উত্তর ২৪ পরগণা

২। আব্দুল [illegible]

সাং [illegible]

OFFICE OF THE DISTRICT REGISTRAR
BARASAT ★ NORTH 24 PARGANAS

Registrar u/s. 7 (2)
North 24 Parganas, Barasat
13. 10. 93

Book No. ... 103 ... 1996

Volume 190

Pages 6299

Being No. 9238

for the year

0.3580

OFFICE OF THE DISTRICT REGISTRAR ★ NORTH 24 PARGANAS ★

Registrar u/s. 7 (2)
North 24 Parganas, Barasat
13-10-93

OFFICE OF THE DISTRICT REGISTRAR ★ NORTH 24 PARGANAS ★

Registrar u/s. 7 (2)
North 24 Parganas, Barasat
9-11-93